

RESULTADOS DO MÊS | JUNHO 2020

Apresentamos a 155ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de junho de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019 e conta com a quantidade total de Uhs, mesmo que o hotel esteja atualmente sem funcionamento. A análise contou com amostra de 560 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 87.917 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de junho, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -84,7% na taxa de ocupação, -19,6% na diária média e -87,7% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos em todas as localidades: -89,6%

no Sul; -84,6% no Nordeste; -84,3% no Sudeste; -82,4% no Centro-Oeste e -78,4 no Norte. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -23,7% no Sudeste; -20% no Centro-Oeste; -10,1% no Nordeste; -6,9% no Sul e -4,9 no Nordeste. Já no RevPAR, queda de -90,3% no Sul; -88% no Sudeste; -86,2% no Nordeste; -85,9% no Centro-Oeste e -79,5% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -86,2% no Econômico, -81,9% no Midscale e -88,1% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -11,4% no Econômico, -19,6% no Midscale e -35,3% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -87,8% no Econômico, -85,4% no Midscale e -92,3% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Junho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.275	43	59,04	10,42	-82,4%	225,26	180,26	-20%	132,99	18,78	-85,9%
NE	10.557	67	52,64	8,10	-84,6%	203,87	183,28	-10,1%	107,31	14,84	-86,2%
N	3.951	28	56,41	12,18	-78,4%	178,42	169,67	-4,9%	100,64	20,67	-79,5%
SE	53.442	329	56,31	8,86	-84,3%	254,11	193,96	-23,7%	143,09	17,18	-88%
S	12.692	93	57,43	5,95	-89,6%	213,79	199,03	-6,9%	122,78	11,85	-90,3%
Brasil	87.917	560	56,26	8,62	-84,7%	236,72	190,35	-19,6%	133,18	16,42	-87,7%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

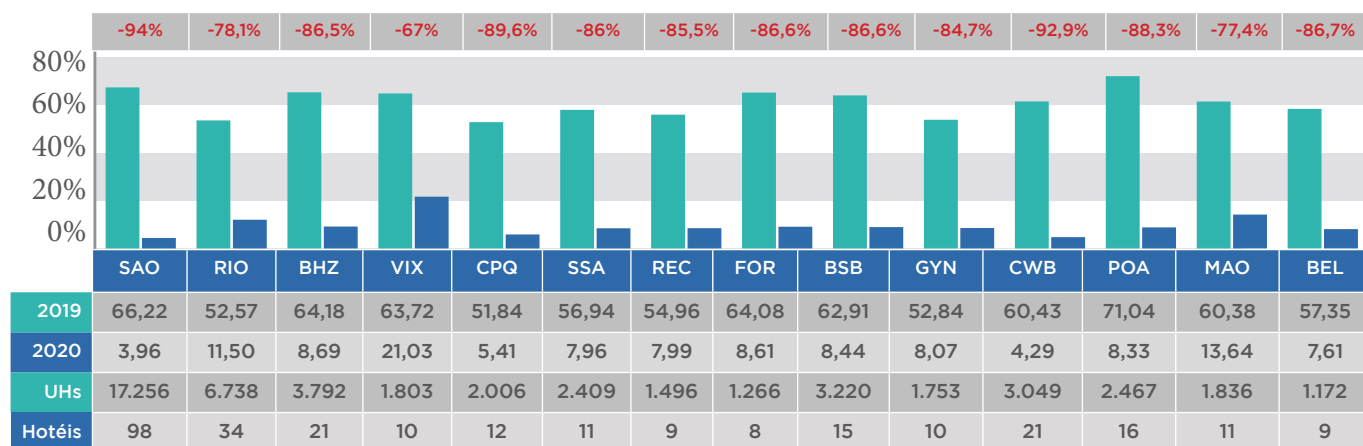
CATEGORIAS Junho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,59	7,55	-86,2%	58,93	10,67	-81,9%	54,27	6,44	-88,1%
Diária média	183,99	162,98	-11,4%	253,25	203,71	-19,6%	363,28	235,20	-35,3%
RevPAR	100,44	12,30	-87,8%	149,25	21,73	-85,4%	197,16	15,15	-92,3%
UHs	41.012			34.700			12.205		
Hotéis	271			230			59		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Junho/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -67% em Vitória e -94% em São Paulo. Dentre os municípios que registraram

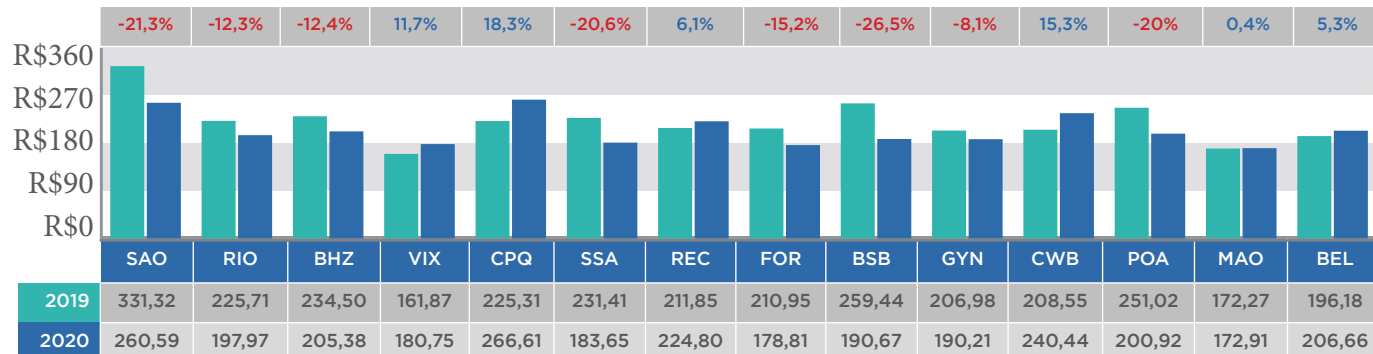
desempenho negativo, acima dos 90% (além de São Paulo), também está Curitiba (-92,9%). Curitiba, Porto Alegre e Florianópolis.



Diária Média (R\$) Junho/20

Na diária média, dos quinze municípios, oito apresentaram quedas variando entre -8,1% em Goiânia e -21,3% em São Paulo. Já em relação às variações positivas, as mais significativas foram

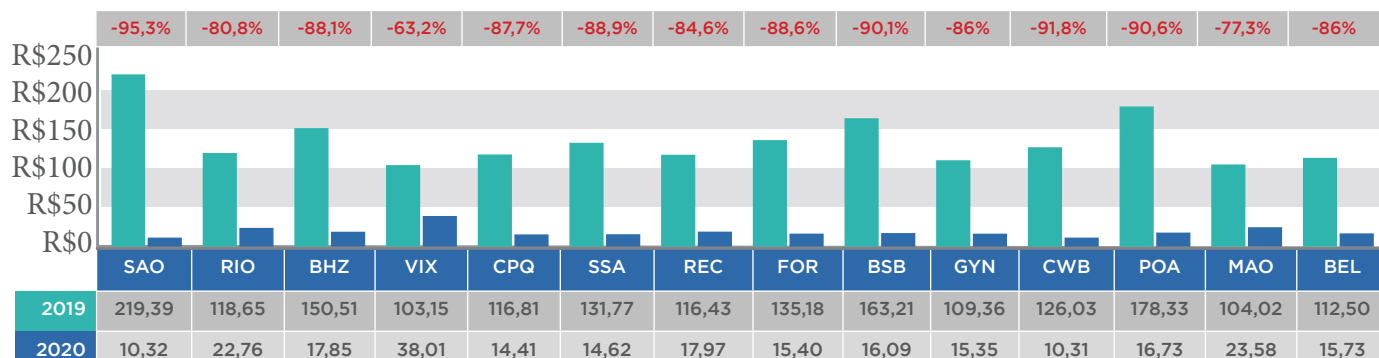
em Campinas (18,3%) e Curitiba (15,3%), as demais tiveram variação entre 0,4% em Manaus e 11,7% em Vitória.



RevPAR (R\$) Junho/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -95,3% em São Paulo e -63,2% em Vitória. Outras cidades com

percentuais significativos: Curitiba (-91,8%); Porto Alegre (-90,6%) e Brasília (90,1%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A JUNHO DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a junho de 2020, o InFOHB considera para o estudo 503 hotéis de redes associadas responsáveis por 72.8391 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -44,1% na taxa de ocupação e -43,3% no RevPAR. Já a diária média contou com incremento de e 1,4%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -48,5% no Centro-Oeste e -40,3% no Nordeste. Na diária média, apenas o Centro-Oeste apresentou queda (-3,1%), as demais regiões tiveram acréscimos variando entre 7,3% no Nordeste e 0,3% no Sudeste. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -50,1% no Centro-Oeste; -44,1% no Sudeste; -43,6% no Sul; -40,6% no Norte e -36% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -43,5% no Econômico; -43,7% no Midscale; e -47,6% no Upscale. Na diária média decréscimos apenas na categoria Upscale (-0,3%). Nas demais, acréscimos de 1,9% no Econômico e 0,8% no Midscale. No RevPAR percentuais negativos de -42,2% no Econômico; -43,3% no Midscale; e -47,7% no Upscale.

BRASIL Jan a Jun/20

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	5.923	38	56,32	29,03	-48,5%	218,09	211,36	-3,1%	122,83	61,35	-50,1%
NE	9.159	62	60,40	36,03	-40,3%	214,54	230,10	7,3%	129,58	82,91	-36%
N	3.330	24	53,64	31,76	-40,8%	182,93	183,60	0,4%	98,11	58,31	-40,6%
SE	45.455	300	56,32	31,39	-44,3%	251,60	252,38	0,3%	141,71	79,21	-44,1%
S	8.972	79	57,68	31,48	-45,4%	213,21	220,27	3,3%	122,98	69,34	-43,6%
Brasil	72.839	503	56,89	31,81	-44,1%	235,87	239,11	1,4%	134,19	76,05	-43,3%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

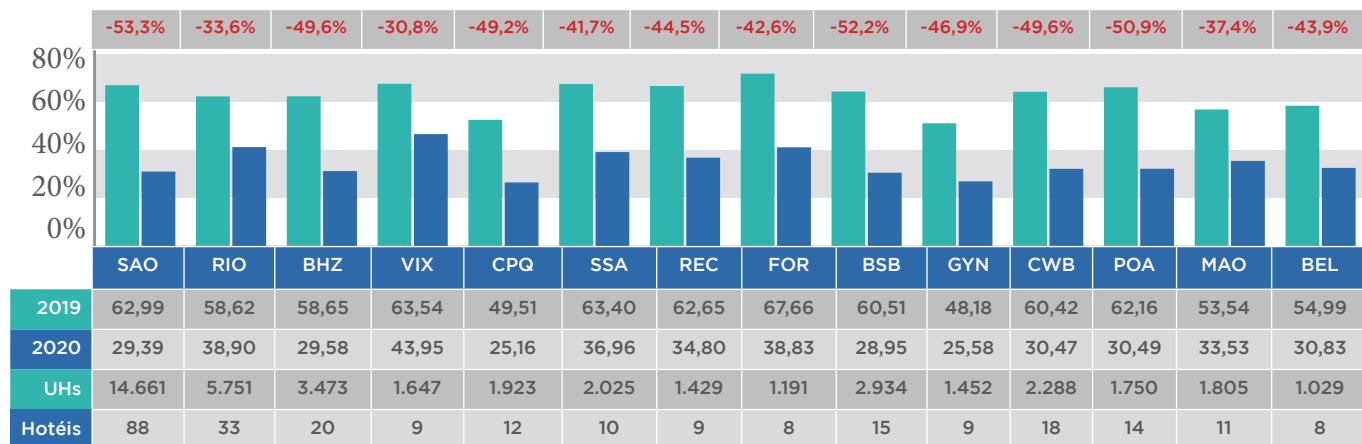
Jan a Jun/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	55,01	31,11	-43,5%	59,80	33,66	-43,7%	55,37	29,03	-47,6%
Diária média	185,96	189,47	1,9%	252,78	254,72	0,8%	359,47	358,47	-0,3%
RevPAR	102,29	58,94	-42,4%	151,16	85,75	-43,3%	199,05	104,06	-47,7%
UHs	33.619			28.573			10.647		
Hotéis	248			202			53		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Junho/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -53,3% em São Paulo e -30,8% em Vitória. Outras cidades com mais

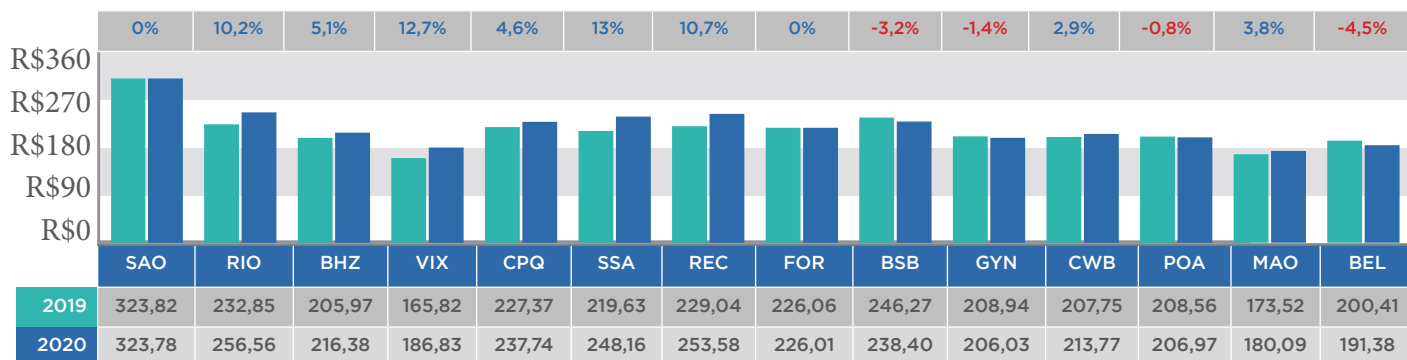
de 50% (além de São Paulo) foram Brasília (-51,2%) e Porto Alegre (-50,6%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Junho/20

Para este indicador, houve reduções variando entre -4,5% em Belém e -0,8% em Porto Alegre. Em contrapartida, nas cidades com acréscimos,

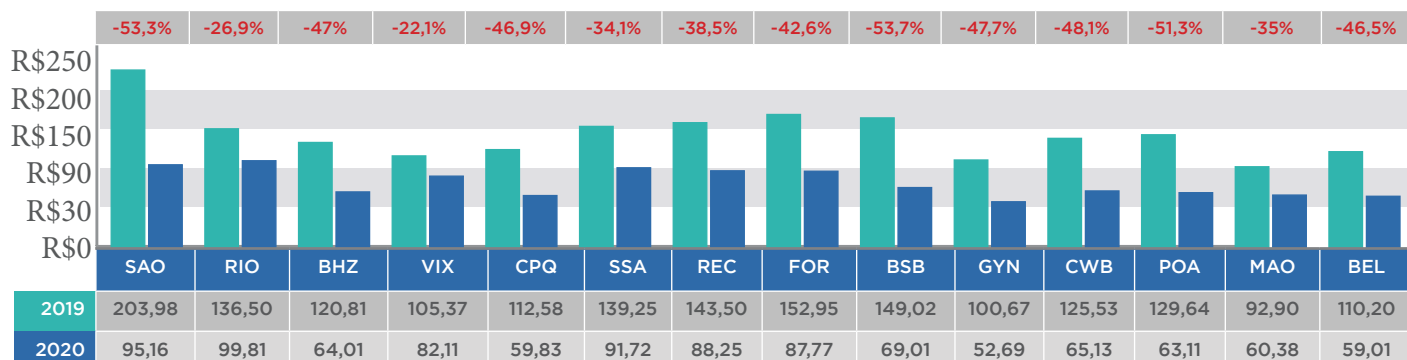
os resultados mais expressivos foram em Salvador (13%); Vitória (12,7%); Recife (10,7%) e Rio de Janeiro (10,2%).



RevPAR (R\$) Janeiro a Junho/20

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -53,7% em Brasília e -22,1% em Vitória. Outros municípios que

apresentaram mais de 50% de queda foram São Paulo (-53,3%) e Porto Alegre (-51,3%).



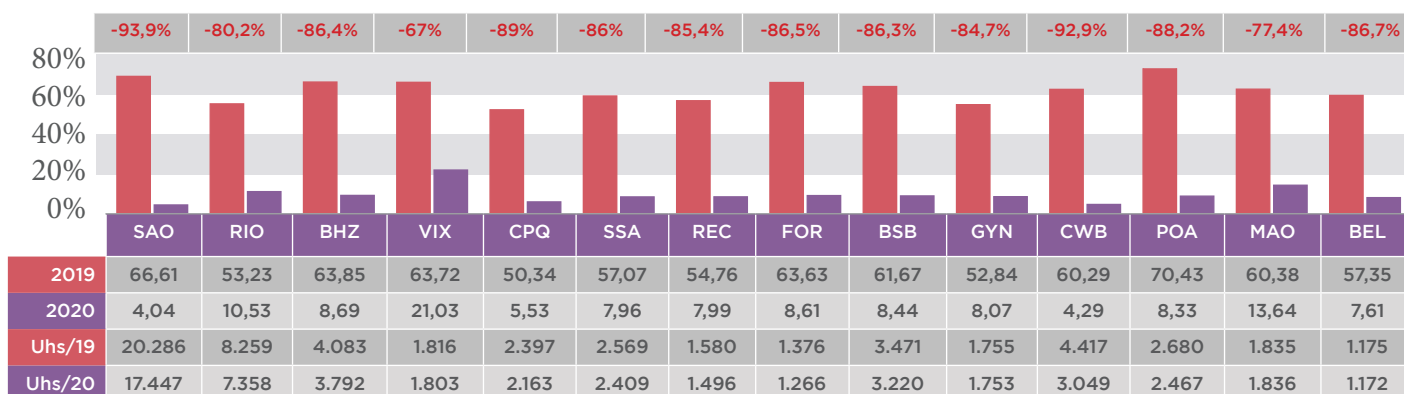
BRASIL Junho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.823	7.275	58,41	10,42	-82,2%	228,15	180,26	-21%	133,26	18,78	-85,9%
NE	11.071	10.557	52,64	8,10	-84,6%	204,59	183,28	-10,4%	107,69	14,84	-86,2%
N	4.039	3.951	56,10	12,18	-78,3%	179,76	169,67	-5,6%	100,85	20,67	-79,5%
SE	59.864	56.180	56,79	8,86	-84,4%	262,46	192,80	-26,5%	149,04	17,09	-88,5%
S	15.683	13.013	56,88	5,98	-89,5%	214,01	198,76	-7,1%	121,73	11,88	-90,2%
Brasil	98.479	90.976	56,44	8,63	-84,7%	242,42	189,72	-21,7%	136,81	16,37	-88%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

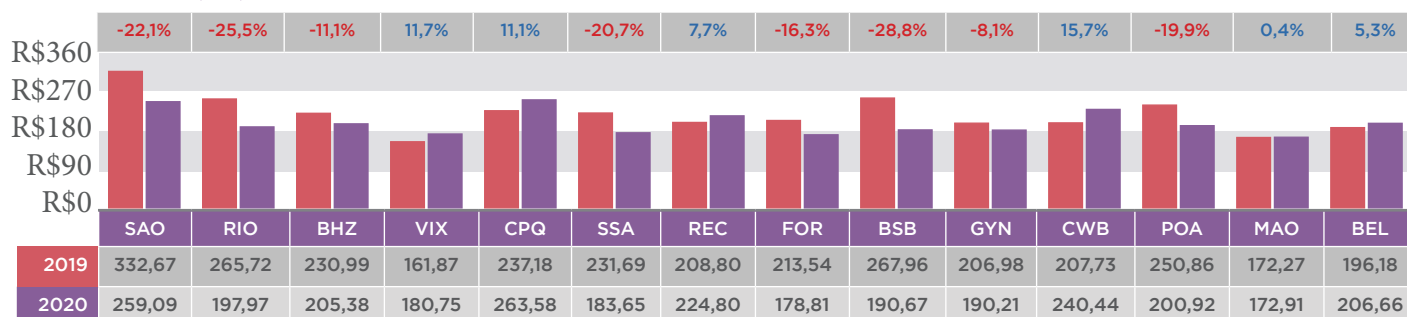
CATEGORIAS Junho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,49	7,69	-85,9%	59,05	10,51	-82,2%	55,06	6,46	-88,3%
Diária média	184,01	162,83	-11,5%	253,79	203,78	-19,7%	373,12	232,22	-37,8%
RevPAR	100,26	12,52	-87,5%	149,85	21,42	-85,7%	205,44	15,00	-92,7%
Uhs/18	43.026			40.174			15.279		
Uhs/19	42.441			35.853			12.681		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

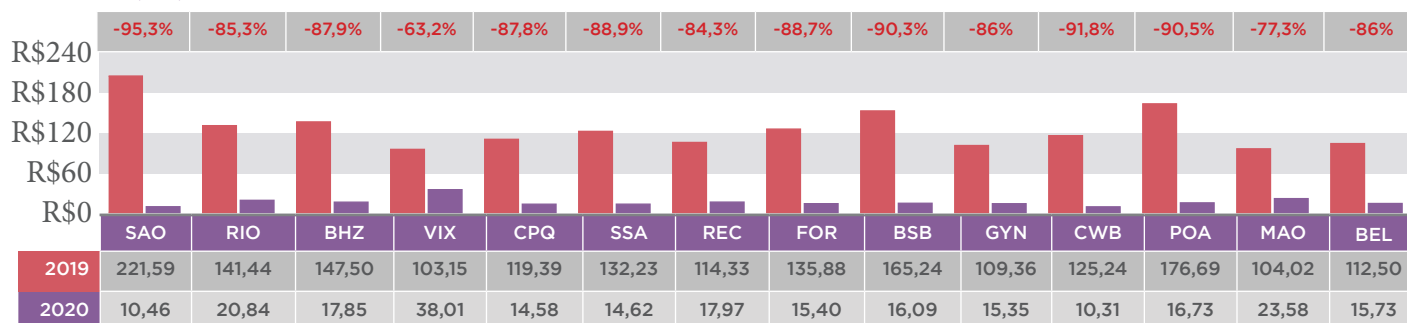
Taxa de ocupação (%) Junho/20



Diária Média (R\$) Junho/20



RevPAR (R\$) Junho/20



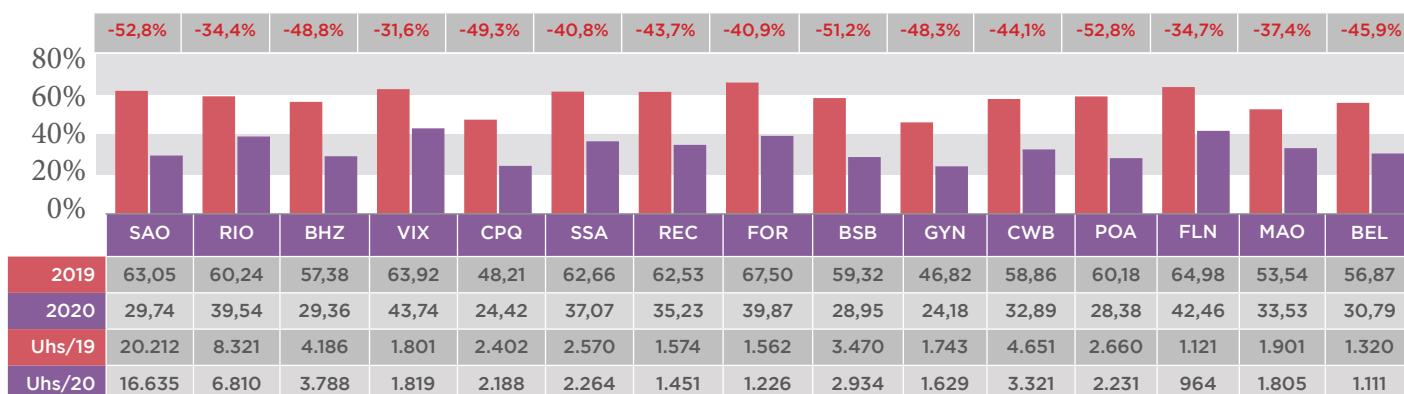
BRASIL Jan a Jun/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.851	6.756	55,59	28,70	-48,4%	220,26	210,31	-4,5%	122,44	60,37	-50,7%
NE	11.288	10.115	59,43	35,95	-39,5%	216,78	232,90	7,4%	128,83	83,73	-35%
N	4.194	3.915	52,53	31,39	-40,2%	180,32	179,88	-0,2%	94,72	56,47	-40,4%
SE	59.901	53.173	56,74	31,30	-44,8%	261,64	258,48	-1,2%	148,46	80,90	-45,5%
S	15.829	12.614	56,95	32,10	-43,6%	214,21	224,85	5%	121,99	72,18	-40,8%
Brasil	99.063	86.575	56,81	31,76	-44,1%	242,30	243,23	0,4%	137,66	77,25	-43,9%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

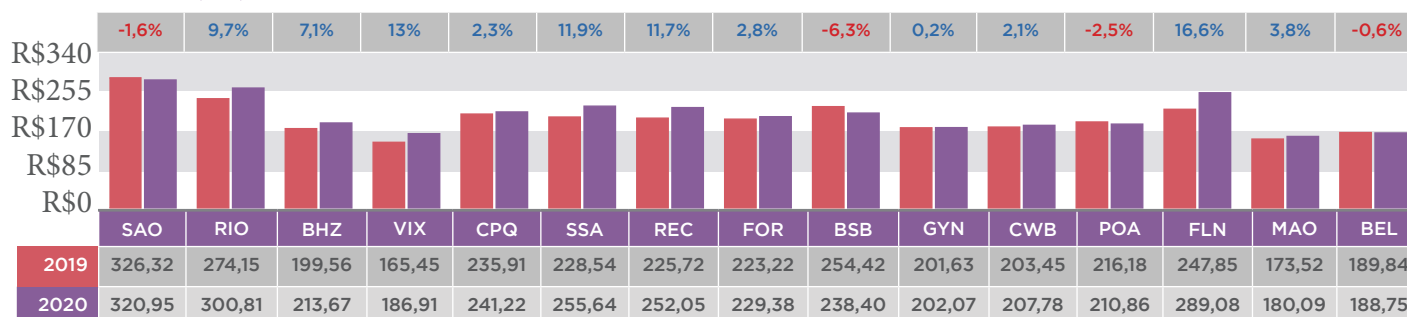
CATEGORIAS Jan a Jun/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,30	30,70	-43,5%	59,62	33,64	-43,6%	56,27	29,93	-46,8%
Diária média	184,63	187,52	1,6%	250,95	255,08	1,6%	373,54	375,60	0,6%
RevPAR	100,26	57,56	-42,6%	149,61	85,81	-42,6%	210,19	112,43	-46,5%
Uhs/19	42.691			41.141			15.231		
Uhs/20	38.661			34.720			13.194		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

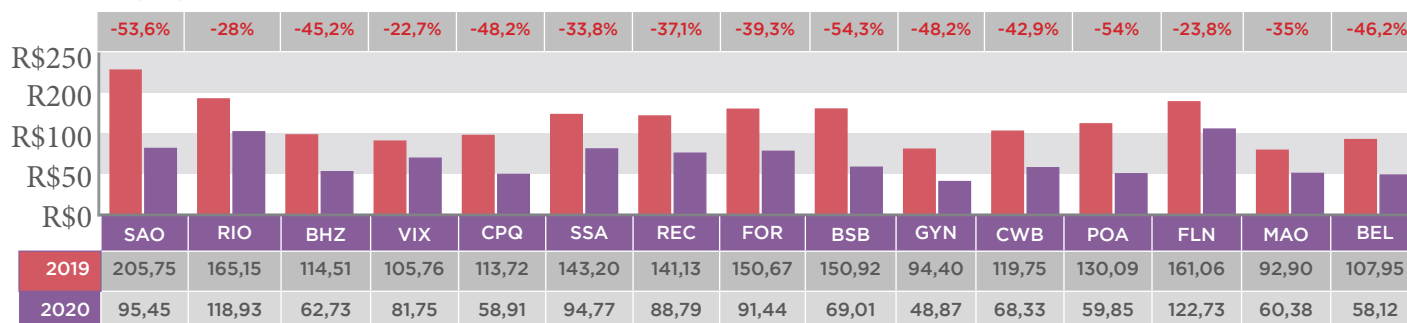
Taxa de ocupação (%) Jan a Jun/20



Diária Média (R\$) Jan a Jun/20



RevPAR (R\$) Jan a Jun/20





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: César Nunes

Vice-Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Jayme Canet Neto

Vice-Presidente: Patrick Mendes

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram