

RESULTADOS DO MÊS | ABRIL 2020

Apresentamos a 153ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de abril de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 549 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 34.993 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de abril, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -77,5% na taxa de ocupação, -14,5% na diária média e -80,8% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos em todas as localidades: -87,6% no Nordeste; -84,8% no Sul; -82,9% no Centro-Oeste; -79,7% no Norte e -74% no Sudeste. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -18,9% no Sudeste; -16,7% no

Centro-Oeste; -7,2% no Sul; -6,9% no Norte e -3,5% no Nordeste. Já no RevPAR, queda de -88% no Nordeste; -85,9% no Sul; -85,7% no Centro-Oeste; -81,1% no Norte e -78,9% no Sudeste.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -78,8% no Econômico, -75,2% no Midscale e -83% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -4,5% no Econômico, -14,6% no Midscale e -40,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -79,2% no Econômico, -78,8% no Midscale e -89,9% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Abril/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2019	Variação	2018	2019	Variação
CO	2.550	41	59,82	10,25	-82,9%	225,01	187,38	-16,7%	134,61	19,20	-85,7%
NE	4.765	65	55,74	6,93	-87,6%	201,14	194,18	-3,5%	112,12	13,47	-88%
N	2.359	28	52,64	10,68	-79,7%	190,51	177,28	-6,9%	100,29	18,94	-81,1%
SE	23.047	322	57,89	15,05	-74%	255,76	207,37	-18,9%	148,07	31,21	-78,9%
S	2.272	93	56,07	8,52	-84,8%	209,38	194,36	-7,2%	117,41	16,57	-85,9%
Brasil	34.993	549	57,29	12,88	-77,5%	237,54	203,00	-14,5%	136,08	26,14	-80,8%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

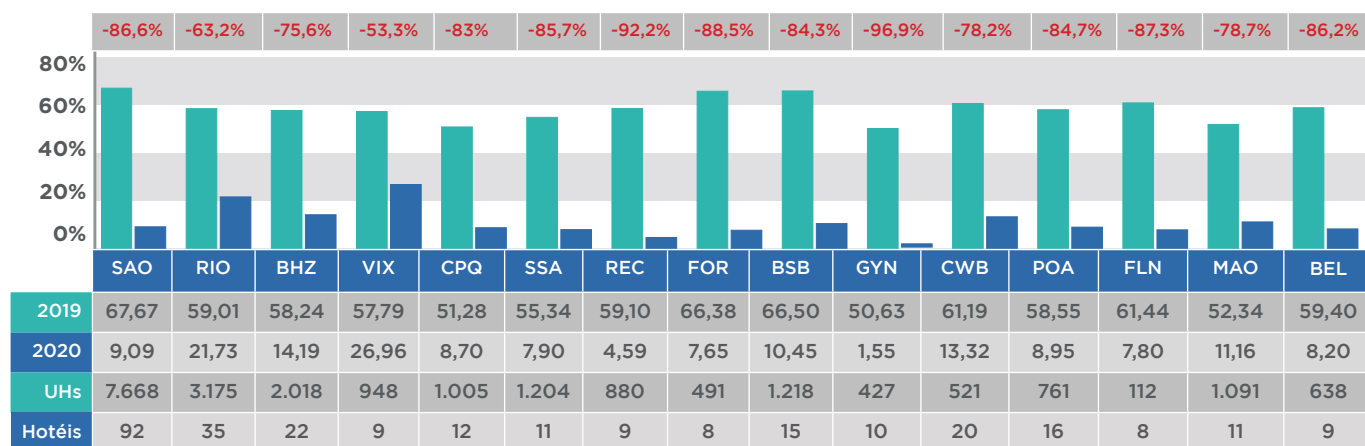
CATEGORIAS Abril/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,98	11,96	-78,3%	60,30	14,97	-75,2%	56,82	9,68	-83%
Diária média	186,48	178,14	-4,5%	253,85	216,83	-14,6%	353,93	210,14	-40,6%
RevPAR	102,54	21,30	-79,2%	153,06	32,46	-78,8%	201,09	20,33	-89,9%
UHs	12.532			15.770			6.690		
Hotéis	268			221			60		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Abril/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -63,2% no Rio de Janeiro e -96,9% em Goiânia. Dentre os municípios

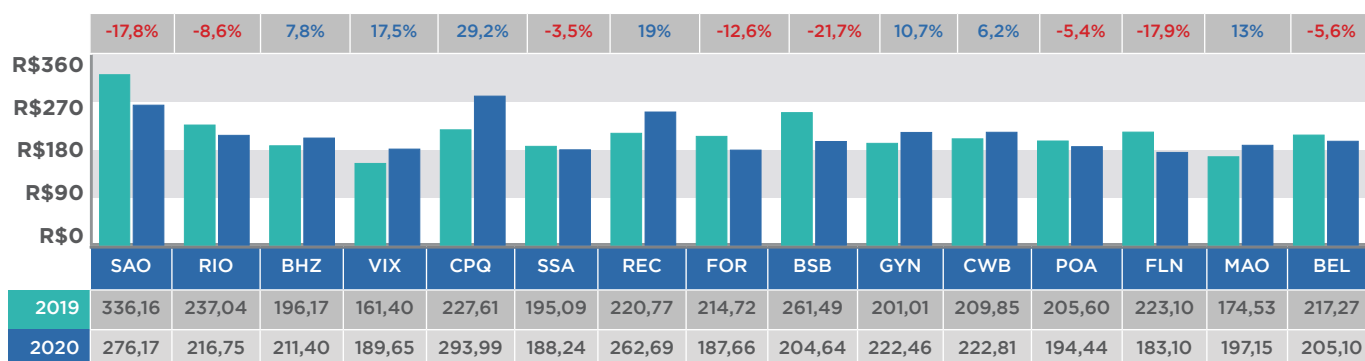
que registraram desempenho negativo, acima dos 90% (além de Goiânia) está Recife (-92,2%).



Diária Média (R\$) Abril/20

Na diária média, dos quinze municípios, oito apresentaram quedas variando entre -21,7% em Brasília e -3,5% em Salvador. Já em relação às

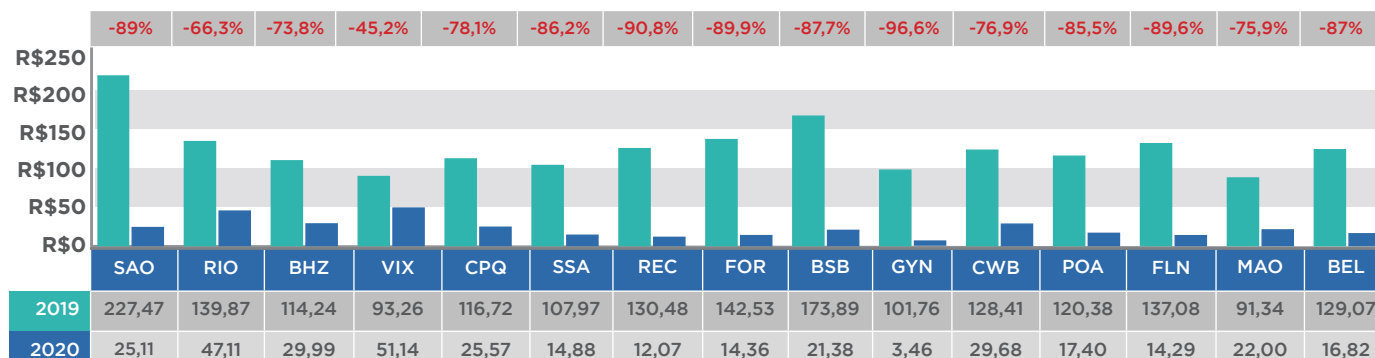
variações positivas, as mais significativas foram em Campinas (29,2%) Recife (19%) e Vitória (17,5%).



RevPAR (R\$) Abril/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -96,6% em Goiânia e -45,2% em Vitória. Outras cidades com percentuais significativos são Recife (-90,8%);

Fortaleza (89,9%); Florianópolis (-89,6%) e São Paulo (-89%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A ABRIL DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a abril de 2020, o InFOHB considera para o estudo 523 hotéis de redes associadas responsáveis por 72.540 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -20% na taxa de ocupação e -17,3% no RevPAR. Já a diária média contou com incremento de 3,5%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -25,7% no Centro-Oeste e -14,3% no Sul. Na diária média, todas as regiões tiveram acréscimos variando entre 5,1% no Nordeste e 0,8% no Norte. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -25,1% no Centro-Oeste; -18,3% no Sudeste; -16,2% no Norte; -13,8% no Nordeste e -11,8% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas

decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -15,5% no Econômico; -22,2% no Midscale; e -27,9% no Upscale. Na diária média acréscimos de 3% no Econômico; 3,9% no Midscale; e 2,7% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -13% no Econômico; -19,2% no Midscale; e -26% no Upscale.

BRASIL Jan a Abr/20

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	5.845	39	54,82	40,72	-25,7%	212,31	214,15	0,9%	116,38	87,20	-25,1%
NE	8.940	63	63,43	52,04	-18%	222,13	233,42	5,1%	140,91	121,48	-13,8%
N	3.466	25	51,47	42,79	-16,9%	184,45	186,01	0,8%	94,94	79,59	-16,2%
SE	45.286	309	55,65	43,88	-21,1%	248,24	257,10	3,6%	138,14	112,83	-18,3%
S	9.003	87	57,81	49,56	-14,3%	215,59	221,81	2,9%	124,62	109,93	-11,8%
Brasil	72.540	523	56,64	45,29	-20%	234,48	242,64	3,5%	132,82	109,88	-17,3%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS Jan a Abr/20

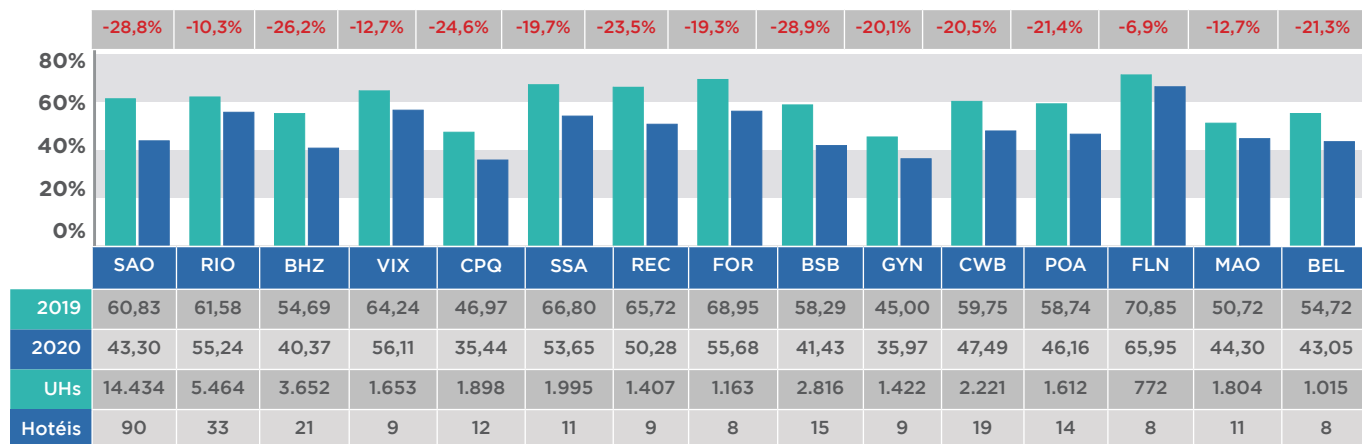
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,38	45,94	-15,5%	59,62	46,38	-22,2%	55,98	40,36	-27,9%
Diária média	185,56	191,08	3%	249,69	259,51	3,9%	356,94	366,51	2,7%
RevPAR	100,91	87,78	-13%	148,87	120,35	-19,2%	199,82	147,91	-26%
UHs	32.438			29.322			10.779		
Hotéis	256			213			54		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Abril/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -28,9% em Brasília e -6,9% em Florianópolis. Os destaques,

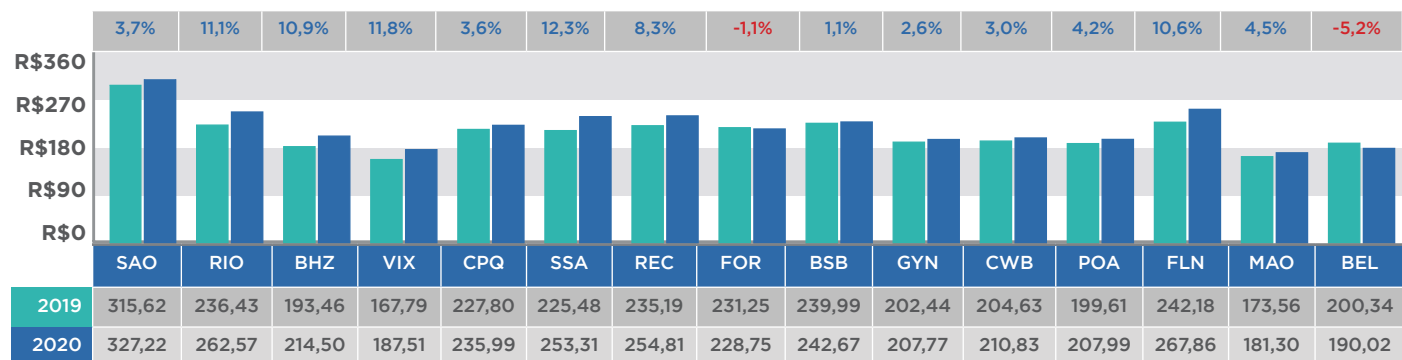
além de Brasília vão para São Paulo (-28,8%) e Belo Horizonte (-26,2%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Abril/20

Para este indicador, houve reduções em Belém (-5,2%) e Fortaleza (-1,1%). Em contrapartida, nas cidades com acréscimos, os resultados mais

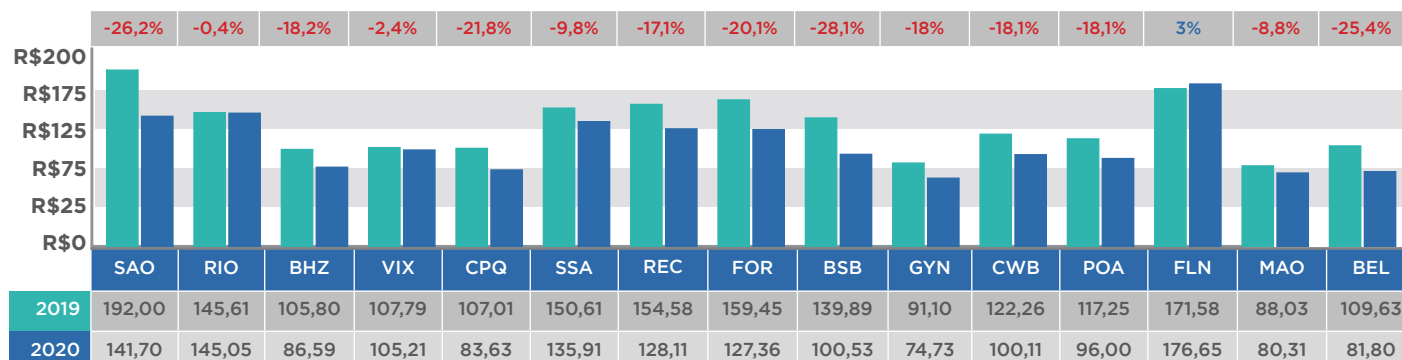
expressivos foram em Vitória (11,8%); Rio de Janeiro (11,1%) e Belo Horizonte (10,9%).



RevPAR (R\$) Janeiro a Abril/20

A performance do RevPAR revela alta do indicador em apenas no município de Florianópolis (3%). Os demais, apresentam percentuais negativos,

variando entre -28,1% em Brasília e -0,4% no Rio de Janeiro.



BRASIL Abril/20

Região			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.816	2.652	59,43	10,92	-81,6%	228,27	185,51	-18,7%	135,66	20,26	-85,1%
NE	11.208	4.949	55,25	6,85	-87,6%	201,81	193,32	-4,2%	111,50	13,24	-88,1%
N	4.111	2.359	53,51	10,68	-80,0%	187,46	177,28	-5,4%	100,31	18,94	-81,1%
SE	60.396	24.318	58,26	14,93	-74,4%	265,79	206,05	-22,5%	154,84	30,77	-80,1%
S	15.913	2.405	56,89	8,81	-84,5%	207,86	193,94	-6,7%	118,25	17,09	-85,5%
Brasil	99.444	36.683	57,59	12,88	-77,6%	243,67	201,80	-17,2%	140,34	25,99	-81,5%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

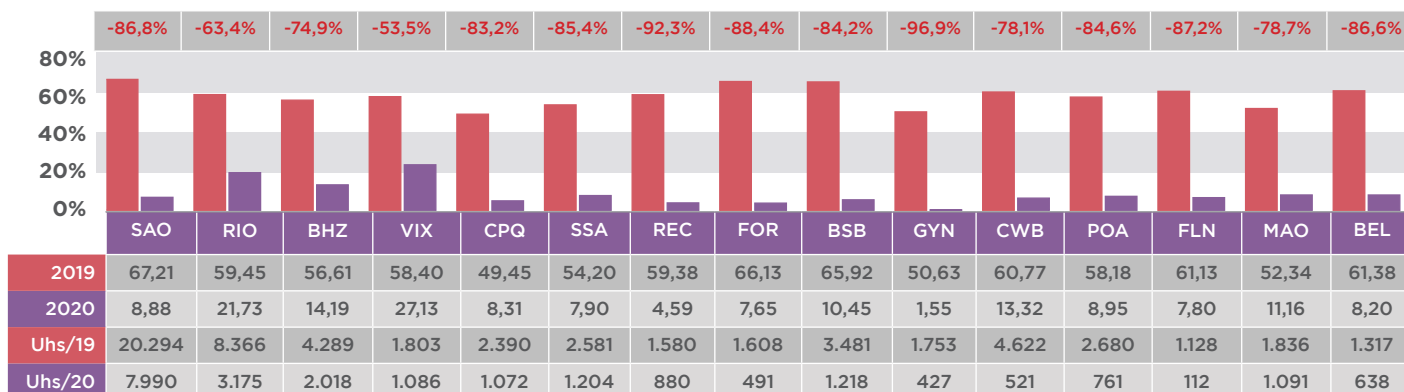
CATEGORIAS

Abril/20

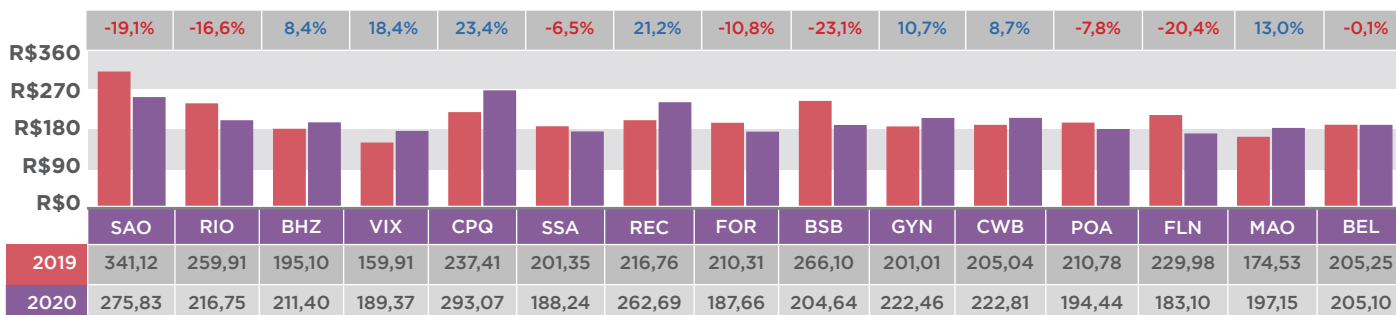
	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,95	12,02	-78,1%	60,58	15,02	-75,2%	56,98	9,55	-83,2%
Diária média	185,68	177,16	-4,6%	254,09	216,15	-14,9%	370,78	211,06	-43,1%
RevPAR	102,03	21,29	-79,1%	153,92	32,47	-78,9%	211,25	20,15	-90,5%
Uhs/18	42.944			41.196			15.305		
Uhs/19	13.756			16.105			6.822		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

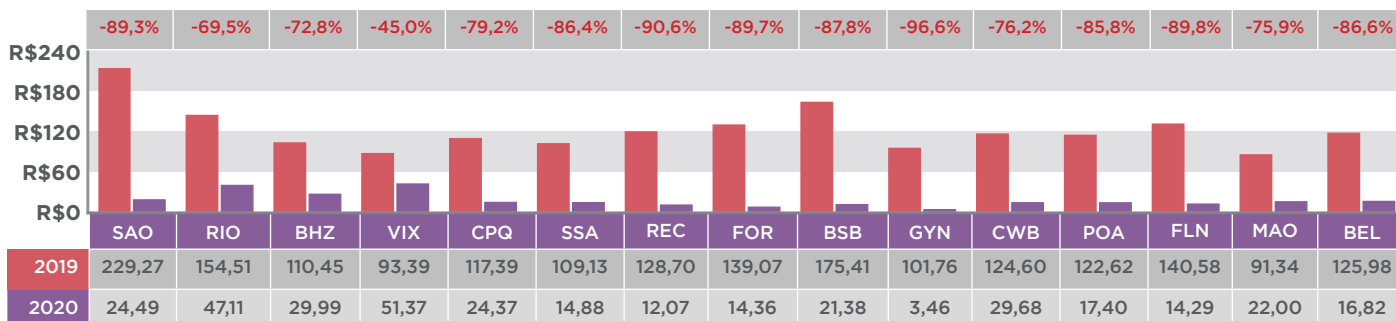
Taxa de ocupação (%) Abril/20



Diária Média (R\$) Abril/20



RevPAR (R\$) Abril/20



BRASIL Jan a Abr/20

Região			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.859	6.523	53,80	40,05	-25,6%	215,17	213,78	-0,6%	115,76	85,62	-26,0%
NE	11.338	9.929	62,34	51,45	-17,5%	224,09	236,27	5,4%	139,69	121,55	-13,0%
N	4.254	3.887	50,88	41,59	-18,3%	180,79	181,85	0,6%	91,98	75,64	-17,8%
SE	59.743	51.831	56,23	43,84	-22,0%	260,38	264,96	1,8%	146,42	116,17	-20,7%
S	15.798	11.992	57,35	48,04	-16,2%	217,36	226,38	4,2%	124,65	108,75	-12,8%
Brasil	98.992	84.161	56,69	44,94	-20,7%	242,38	248,12	2,4%	137,40	111,51	-18,8%

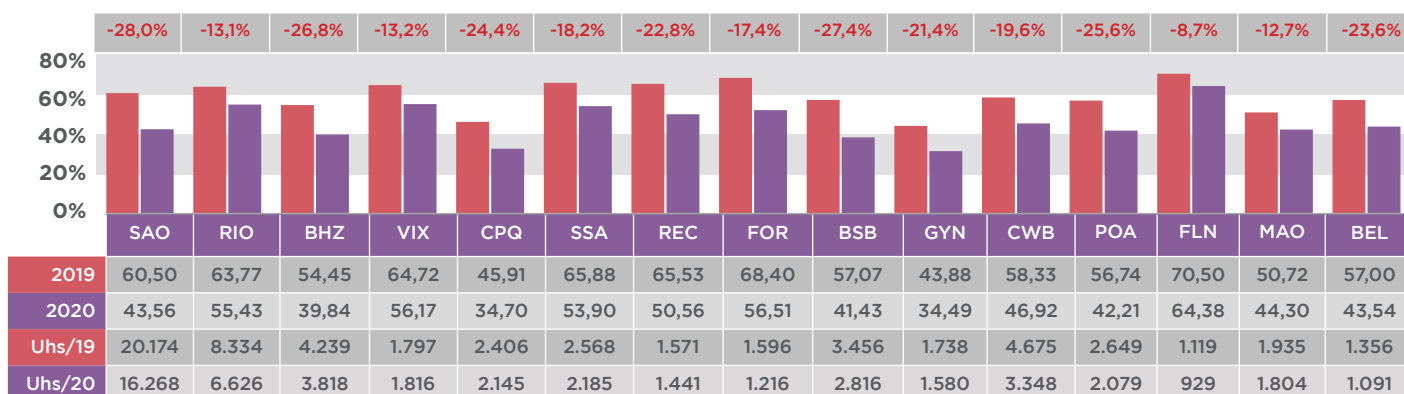
*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

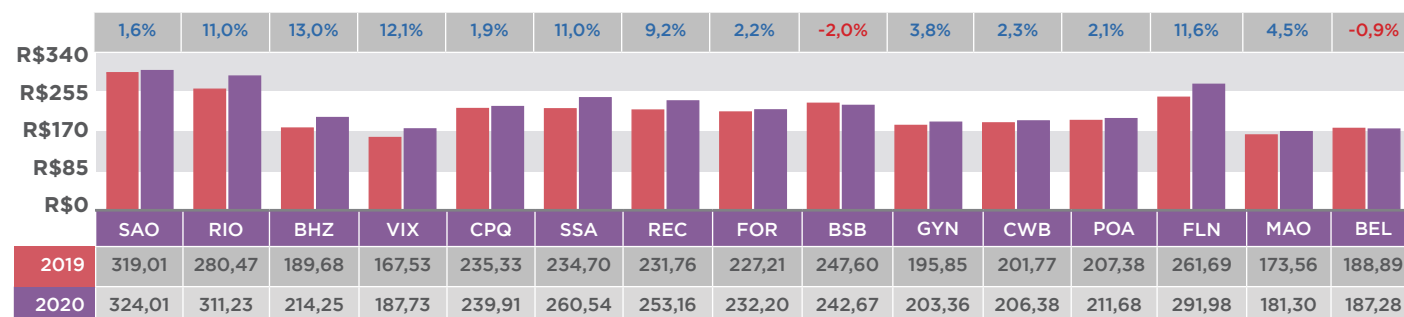
Jan a Abr/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,02	44,76	-17,1%	59,49	46,50	-21,8%	56,54	41,46	-26,7%
Diária média	184,54	189,51	2,7%	249,62	260,56	4,4%	376,07	386,87	2,9%
RevPAR	99,68	84,82	-14,9%	148,49	121,16	-18,4%	212,62	160,38	-24,6%
Uhs/19	42.457			41.341			15.195		
Uhs/20	36.736			34.099			13.325		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

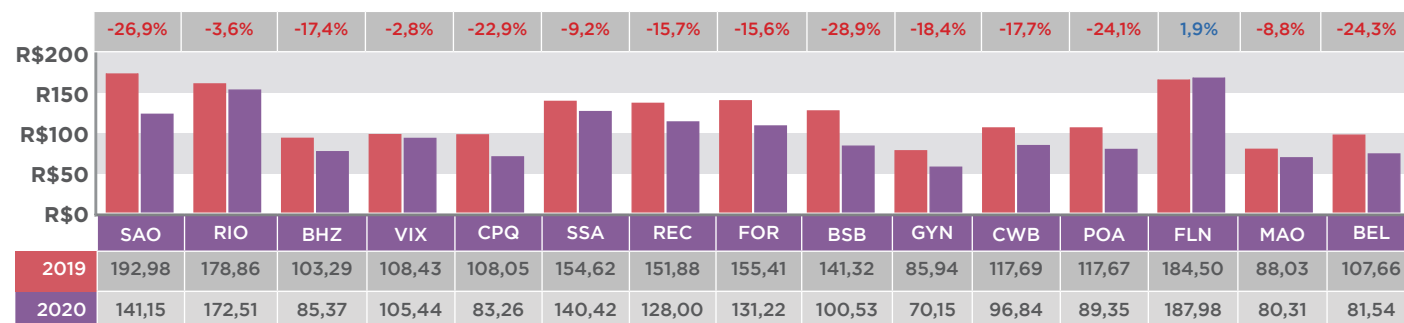
Taxa de ocupação (%) Jan a Abr/20



Diária Média (R\$) Jan a Abr/20



RevPAR (R\$) Jan a Abr/20





EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: César Nunes

Vice-Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Jayme Canet Neto

Vice-Presidente: Patrick Mendes

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram