

## RESULTADOS DO MÊS | JULHO 2020

Apresentamos a 156ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de julho de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019 e conta com a quantidade total de Uhs, mesmo que o hotel esteja atualmente sem funcionamento. A análise contou com amostra de 564 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 85.441 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de julho, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -77,2% na taxa de ocupação, -16,5% na diária média e -81% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação

revelou decréscimos em todas as localidades: -79,6% no Nordeste; -78,2% no Sul; -77,9% no Sudeste; -76,9% no Centro-Oeste e -58,5% no Norte. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -18,2% no Sudeste; -16,7% no Centro-Oeste; -15,4% no Sul; -7,6% no Norte e -7,1% no Nordeste. Já no RevPAR, queda de -81,9% no Sudeste; -81,6% no Sul; -81% no Nordeste; -80,8% no Centro-Oeste e -61,6% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -79,5% no Econômico, -73,1% no Midscale e -81,3% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -11,1% no Econômico, -16,7% no Midscale e -23,5% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -81,8% no Econômico, -77,6% no Midscale e -85,7% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Julho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.168	44	61,38	14,18	-76,9%	215,96	179,80	-16,7%	132,56	25,49	-80,8%
NE	9.965	65	64,82	13,24	-79,6%	199,19	184,98	-7,1%	129,11	24,49	-81%
N	3.992	29	58,11	24,14	-58,5%	179,00	165,33	-7,6%	104,01	39,90	-61,6%
SE	51.534	327	58,85	13,01	-77,9%	238,53	195,09	-18,2%	140,38	25,38	-81,9%
S	12.782	99	64,02	13,95	-78,2%	212,80	179,94	-15,4%	136,24	25,09	-81,6%
Brasil	85.441	564	60,45	13,79	-77,2%	225,15	187,92	-16,5%	136,10	25,92	-81%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

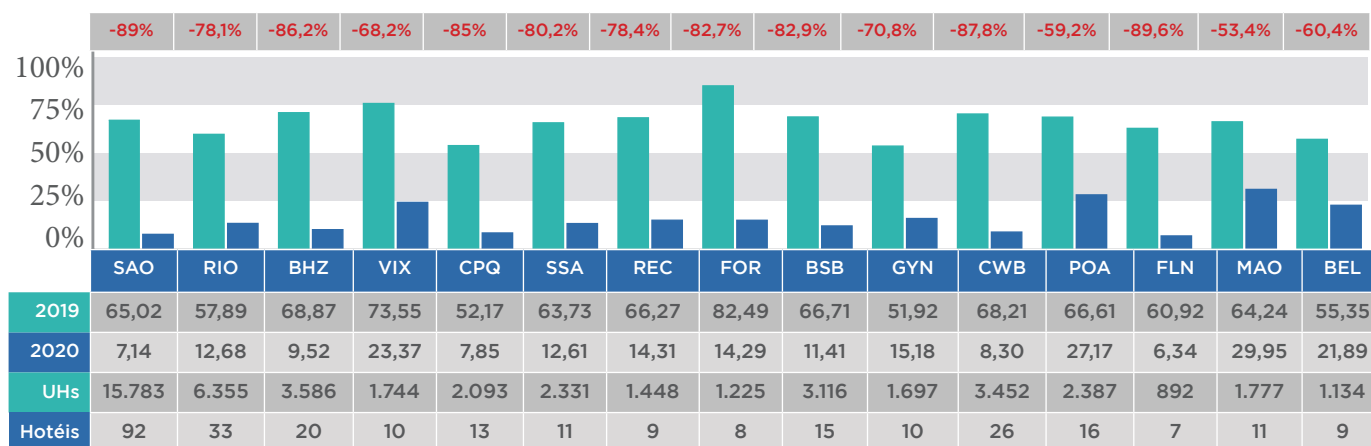
CATEGORIAS Julho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	60,29	12,37	-79,5%	62,50	16,78	-73,1%	55,99	10,47	-81,3%
Diária média	180,76	160,65	-11,1%	241,35	201,05	-16,7%	315,21	241,15	-23,5%
RevPAR	108,98	19,88	-81,8%	150,85	33,74	-77,6%	176,48	25,25	-85,7%
UHs	40.934			32.634			11.873		
Hotéis	279			224			61		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Julho/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -53,4% em Manaus e -89,6% em Florianópolis. Dentre os municípios que

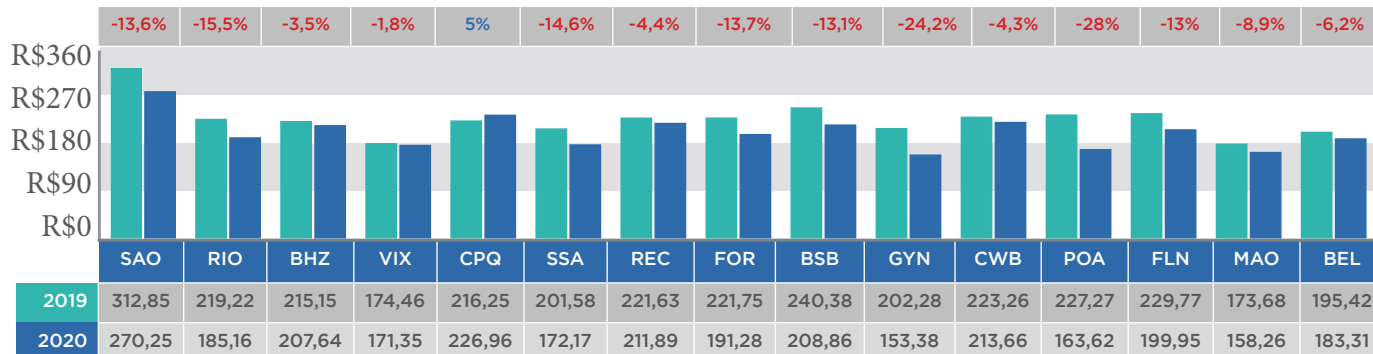
registraram desempenho negativo, próximo a 90% (além de Florianópolis), também está São Paulo (-89%).



### Diária Média (R\$) Julho/20

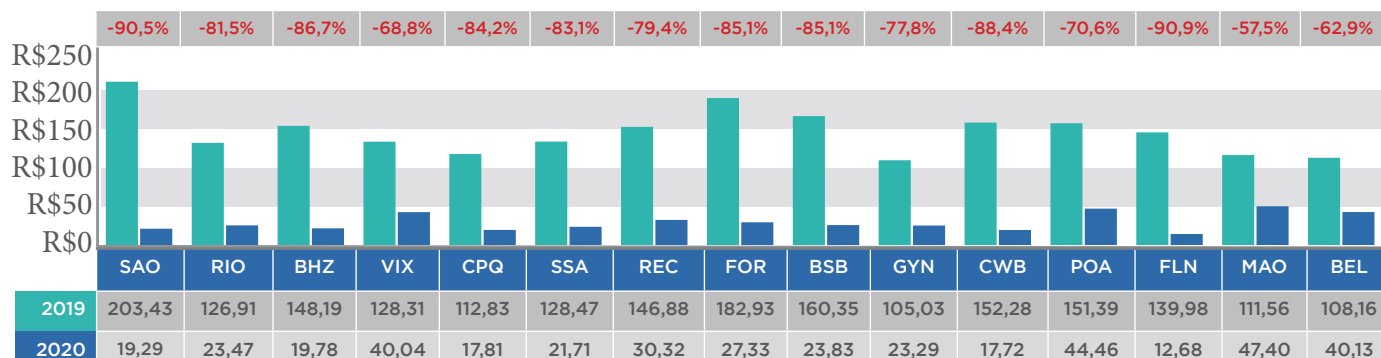
Na diária média, dos quinze municípios, apenas Campinas apresenta desempenho positivo de 5%.

As demais cidades apontam quedas variando entre -1,8% em Vitória e -28% em Porto Alegre.



### RevPAR (R\$) Julho/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -57,5% em Manaus e -90,9% em Florianópolis. Outras cidades



## ACUMULADO ANO JANEIRO A JULHO DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a julho de 2020, o InFOHB considera para o estudo 493 hotéis de redes associadas responsáveis por 72.184 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -49,8% na taxa de ocupação e -49,5% no RevPAR. Já a diária média contou com incremento de 0,7%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -43,7% no Norte e -52,9% no Nordeste. Na diária média, as regiões Centro-Oeste; Norte e Sudeste apresentaram queda (-4,2%; -0,6% e -0,2% respectivamente). Já as regiões Nordeste e Sul tiveram acréscimos de 7,6% e 2,2% respectivamente. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -54,9% no Centro-Oeste; -50,9% no Sul; -50,2% no Sudeste; -44% no Norte e -42,5% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -49,9% no Econômico; -48,8% no Midscale; e -52,4% no Upscale. Na diária média decréscimos apenas na categoria Midscale (-0,1%). Nas demais, acréscimos de 1,4% no Econômico e 0,2% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -49,3% no Econômico; -48,9% no Midscale; e -52,3% no Upscale.

BRASIL Jan a Jul/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	5.968	38	57,19	26,93	-52,9%	217,79	208,58	-4,2%	124,55	56,16	-54,9%
NE	8.871	59	61,17	32,67	-46,6%	210,22	226,26	7,6%	128,59	73,91	-42,5%
N	3.333	24	54,83	30,86	-43,7%	182,61	181,59	-0,6%	100,13	56,04	-44%
SE	45.042	295	56,74	28,33	-50,1%	248,92	248,39	-0,2%	141,23	70,38	-50,2%
S	8.970	77	59,06	28,41	-51,9%	213,43	218,02	2,2%	126,05	61,93	-50,9%
Brasil	72.184	493	57,53	28,87	-49,8%	233,63	235,24	0,7%	134,41	67,92	-49,5%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

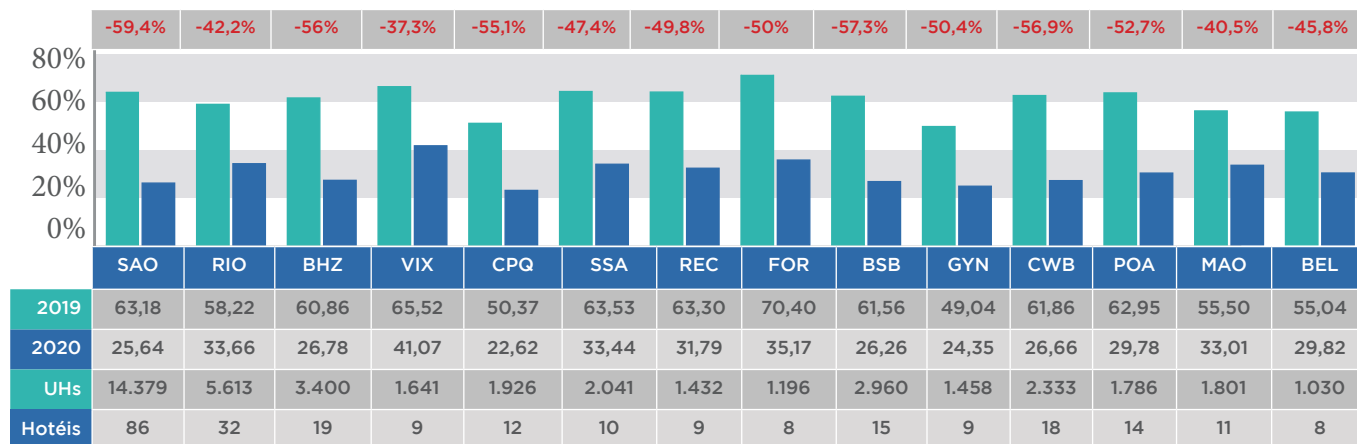
CATEGORIAS Jan a Jul/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	56,16	28,11	-49,9%	60,13	30,77	-48,8%	55,26	26,33	-52,4%
Diária média	185,33	187,85	1,4%	250,56	250,35	-0,1%	351,56	352,16	0,2%
RevPAR	104,08	52,80	-49,3%	150,66	77,03	-48,9%	194,26	92,72	-52,3%
UHs	33.907			27.806			10.471		
Hotéis	246			195			52		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Julho/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -37,3% em Vitória e -59,4% em São Paulo. Outras cidades com

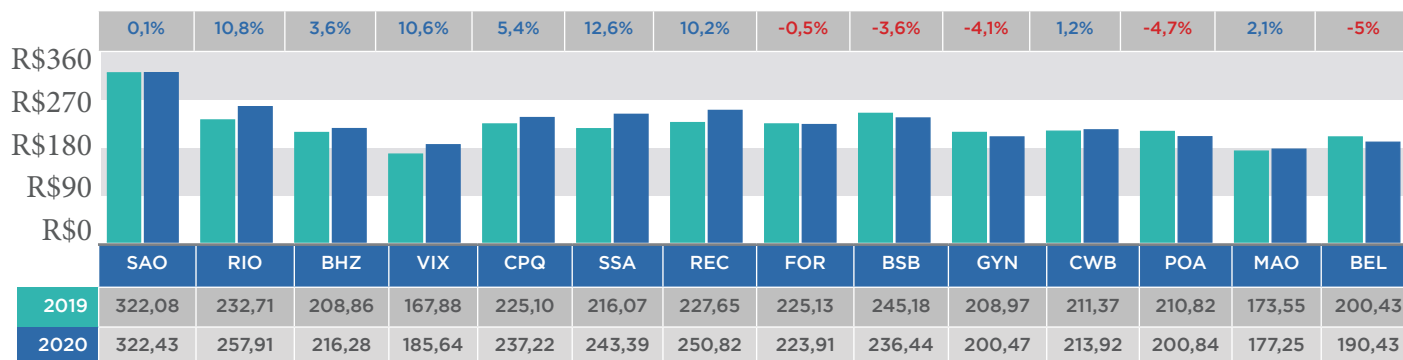
mais de 55% (além de São Paulo) foram Brasília (-57,3%); Curitiba (-56,9%); Belo Horizonte (-56%) e Campinas (-55,1%).



### Diária Média (R\$) Janeiro a Julho/20

Para este indicador, houve reduções variando entre -0,5% em Fortaleza e -5% em Belém. Em contrapartida, nas cidades com acréscimos, os

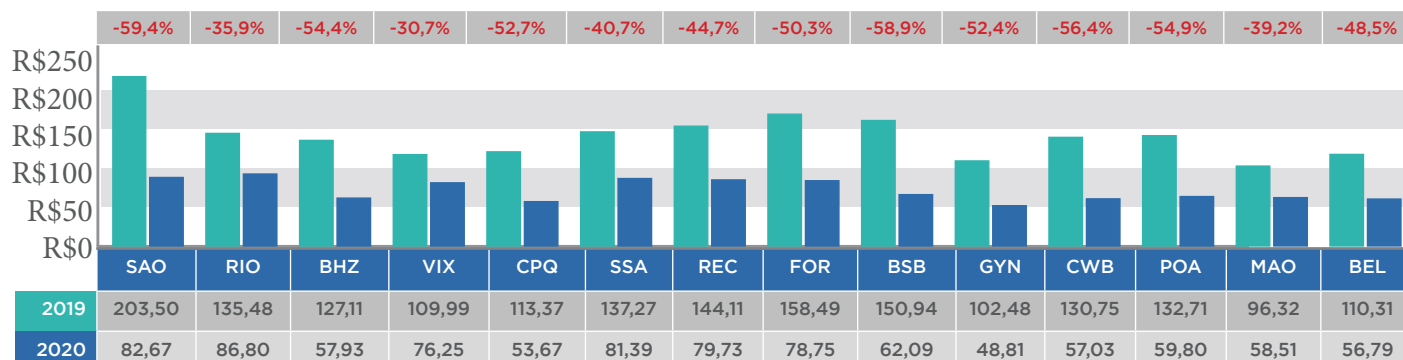
resultados mais expressivos foram em Salvador (12,6%); Rio de Janeiro (10,8%), Vitória (10,6%) e Recife (10,2%).



### RevPAR (R\$) Janeiro a Julho/20

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -30,7% em Vitória e -59,4% em São Paulo. Outros municípios que

apresentaram percentuais negativos expressivos foram Brasília (-58,9%); Curitiba (-56,4%) e Belo Horizonte (-54,4%)



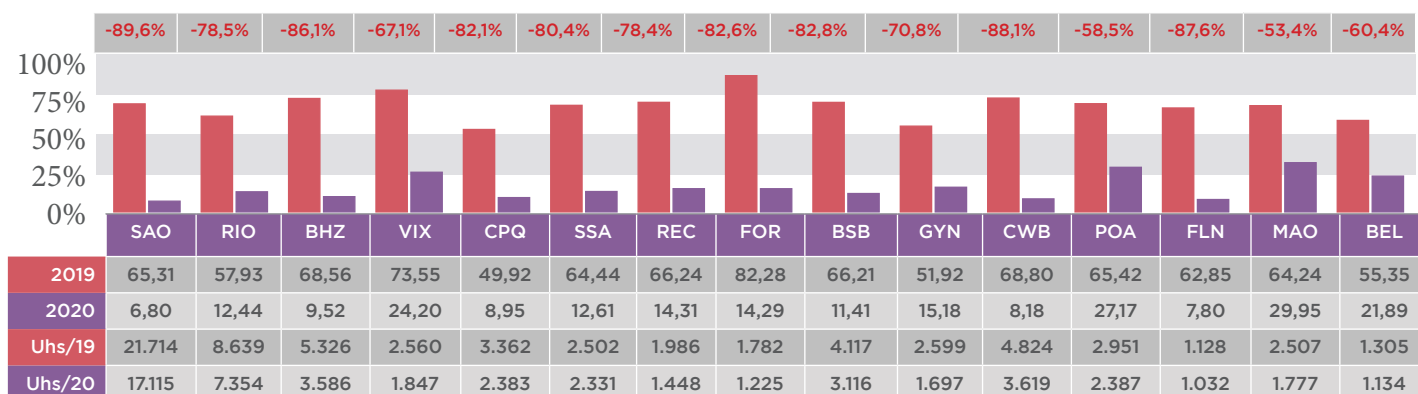
BRASIL Julho/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	9.929	7.168	60,46	14,18	-76,6%	218,50	179,80	-17,7%	132,12	25,49	-80,7%
NE	13.053	10.107	65,22	13,21	-79,7%	201,31	184,85	-8,2%	131,29	24,42	-81,4%
N	4.923	3.992	58,11	24,14	-58,5%	179,00	165,33	-7,6%	104,01	39,90	-61,6%
SE	69.782	55.965	58,94	12,72	-78,4%	245,36	193,30	-21,2%	144,62	24,58	-83%
S	16.887	13.503	64,57	13,85	-78,5%	214,10	180,54	-15,7%	138,24	25,01	-81,9%
Brasil	114.574	90.734	60,58	13,56	-77,6%	229,99	187,14	-18,6%	139,33	25,37	-81,8%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

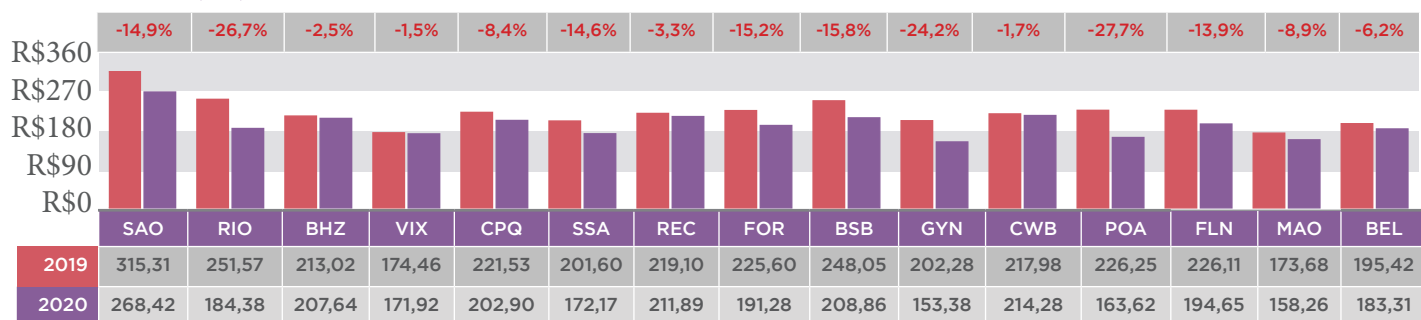
CATEGORIAS Julho/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	60,14	12,43	-79,3%	62,68	16,15	-74,2%	56,87	9,97	-82,5%
Diária média	179,87	159,93	-11,1%	242,62	200,26	-17,5%	330,19	241,08	-27%
RevPAR	108,18	19,88	-81,6%	152,07	32,35	-78,7%	187,76	24,04	-87,2%
Uhs/19	49.342			45.440			19.792		
Uhs/20	42.389			35.782			12.563		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

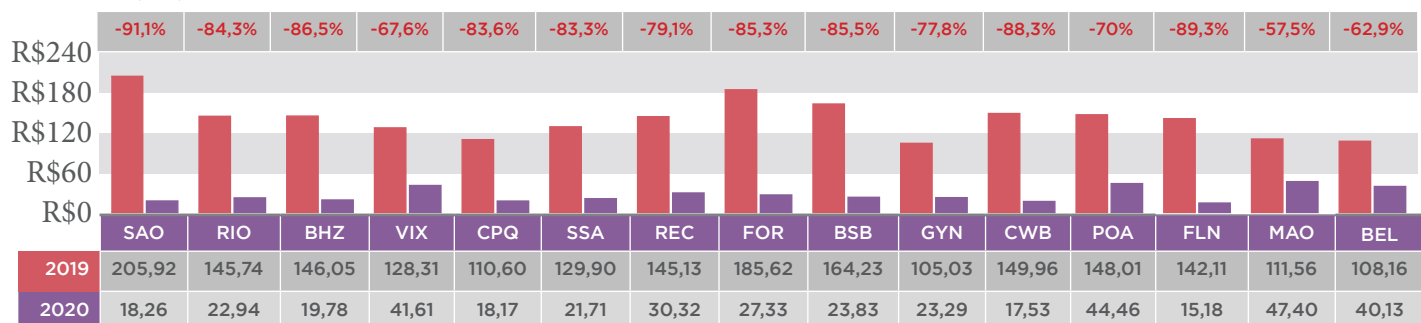
Taxa de ocupação (%) Julho/20



Diária Média (R\$) Julho/20



RevPAR (R\$) Julho/20



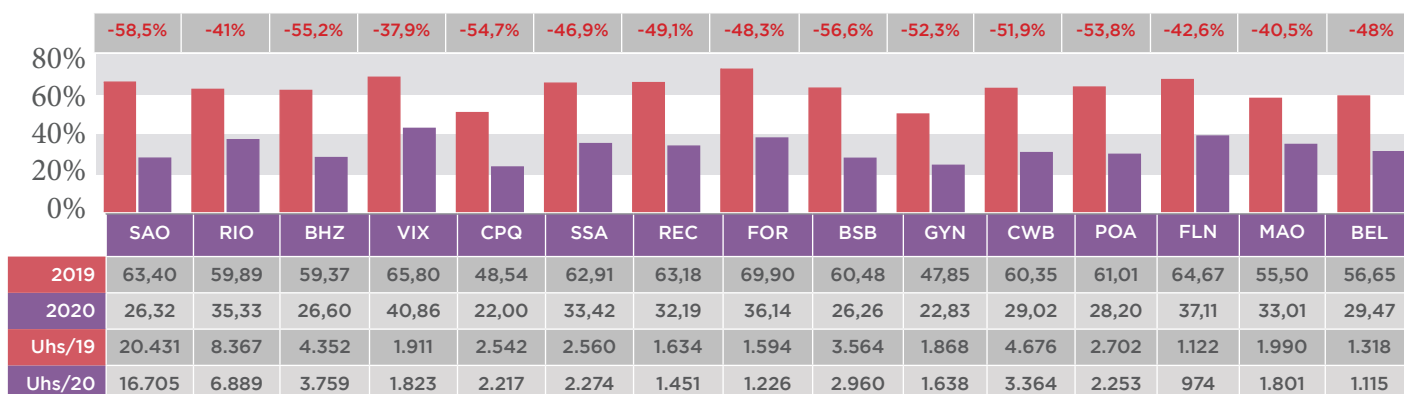
BRASIL Jan a Jul/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	Uhs/19	Uhs/20	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	8.154	6.816	56,45	26,48	-53,1%	219,93	207,81	-5,5%	124,15	55,03	-55,7%
NE	11.545	10.114	60,38	32,65	-45,9%	214,03	230,07	7,5%	129,23	75,11	-41,9%
N	4.300	3.926	53,46	30,32	-43,3%	180,08	178,16	-1,1%	96,27	54,02	-43,9%
SE	61.339	53.580	57,11	28,47	-50,1%	258,86	254,05	-1,9%	147,82	72,34	-51,1%
S	15.983	12.744	58,12	29,29	-49,6%	214,19	221,61	3,5%	124,49	64,90	-47,9%
Brasil	101.321	87.180	57,43	29,00	-49,5%	240,16	239,26	-0,4%	137,93	69,39	-49,7%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

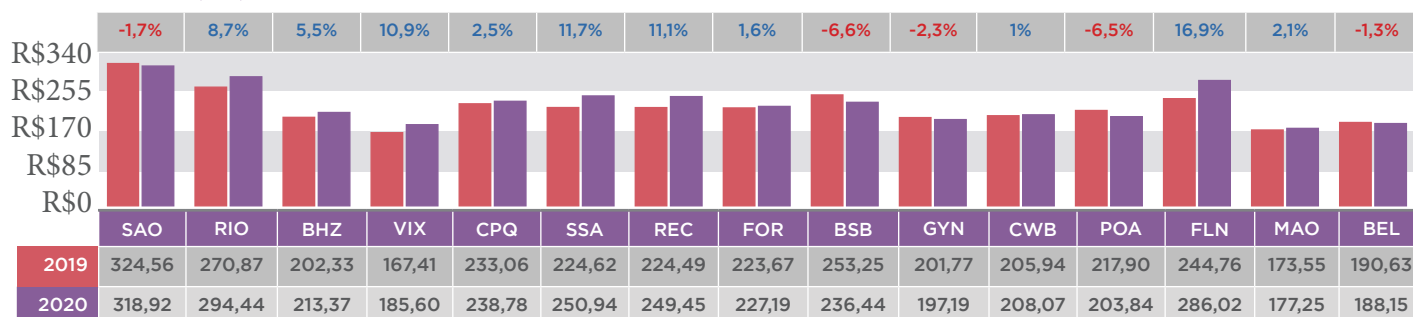
CATEGORIAS Jan a Jul/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	55,26	27,82	-49,7%	60,10	31,03	-48,4%	56,38	27,15	-51,8%
Diária média	183,78	185,58	1%	249,58	250,82	0,5%	365,61	368,71	0,8%
RevPAR	101,56	51,63	-49,2%	150,00	77,83	-48,1%	206,13	100,09	-51,4%
Uhs/19	43.659			41.767			15.895		
Uhs/20	39.203			34.874			13.102		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

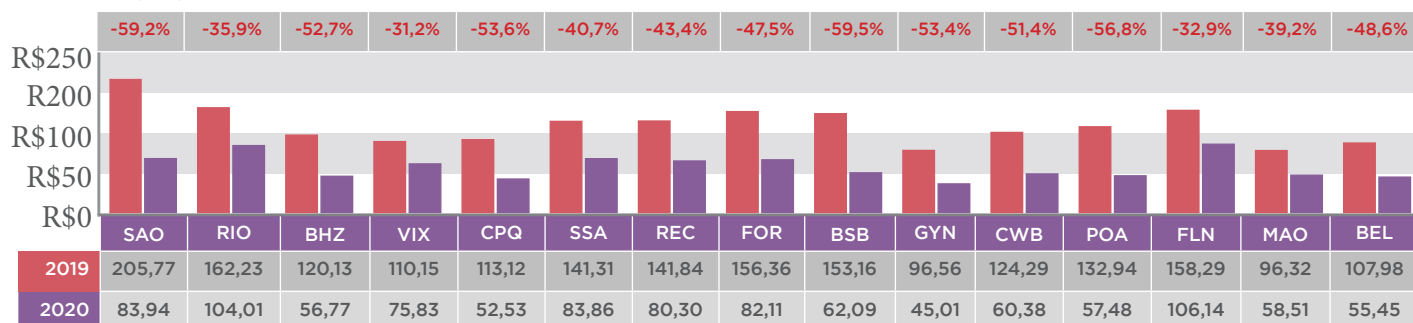
Taxa de ocupação (%) Jan a Jul/20



Diária Média (R\$) Jan a Jul/20



RevPAR (R\$) Jan a Jul/20





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Alexandre Gehlen

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** César Nunes

**Vice-Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Jayme Canet Neto

**Vice-Presidente:** Patrick Mendes

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Operações:** Antonietta Santolia

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Marketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram